



다낭시 소개

- > 면적: 1.284,9 km²
- > 인구(2022년): 1.220.000명
- > 행정구역: 6개 군, 2개 현, 45개 와드, 11개 코뮌
- > GRDP(2022년): 102,6밀리언 동(4.313 USD)



DHPiZA
Innovation Hub - Sustainable Development



다낭 하이테크 파크 및 산업단지 관리위원회

다낭시, 다낭 하이테크 파크, 중팜로 A17번지

(0236) 366 6117

www.dhpiza.danang.gov.vn

다낭 하이테크 파크, IT파크 및 산업 단지

우리는 아래 이유로 다낭 하이테크 파크, IT파크 및 산업 단지에 투자하기로 결정했다.

케빈 로바카

UAC Vietnam 유한회사, 대표 이사

UAC는 동남아시아 전역에서 설문조사를 실시한 후 투자처로 다낭을 선택했습니다. 사업을 수행하는 동안 다낭시 당위원회, 인민위원회, 하이테크 파크, 산업단지관리위원회 및 관련 부서·기관의 세심한 관심과 지원을 받았습니다. 또한 다낭이 글로벌 공급망 솔루션을 제공하므로 UAC가 세계 항공산업의 요구 사항을 쉽게 충족할 수 있었습니다.

전창현

ICT Vina유한회사, 대외협력이사

다낭은 많은 투자 인센티브와 환경 조건의 이점을 가지고 있습니다. 기업을 위한 도시의 인적 자원 공급은 25개 이상의 대학, 전문대학 및 직업전문학교의 졸업생으로 매우 풍부합니다. 또한 다낭 하이테크 파크는 기업을 위하여 토지 임대료 및 기반 시설 사용료 면제와 감면, 법인 소득세 및 수입세 인센티브 등의 매우 매력적인 우대 정책을 시행하고 있습니다.

알렉산더 코흐

베트남 Heineken 맥주공장 대표이사

베트남 하이네켄맥주 유한회사는 다낭의 사회경제적 발전에 지대한 기여를 한 다낭의 상위 20개 기업 중 하나임으로 자랑스럽게 생각합니다. 다낭에서 외국인 투자자로서 우리는 다낭정부의 효율성과 전문성 그리고 투자를 위한 기본 사항을 높이 평가합니다. 많은 잠재력과 장점이 있는 다낭은 FDI기업을 위한 투자 및 비즈니스 활동을 전개하기에 이상적인 도시가 될 것입니다.

응우옌 탐 띨옌

중남그룹 대표

다낭은 풍부한 인적 자원, 현대적인 시설, 뛰어난 투자 인센티브 정책, 명백한 법적 환경을 통해 중부 - 고원 지역의 기술혁신센터가 될 수 있는 모든 요소를 갖추고 있습니다. 중남그룹은 다낭시의 서부 지역을 창조적 혁신 및 창업가의 중심지로 만들고 역동적이고 번영하는 커뮤니티를 형성하는 여정에서 다낭시와 함께 하고 기여를 희망하며, 이 지역에서 기술의 정수를 모으고 연결합니다.

이케다 나오아츠

베트남Daiwa 유한회사, 대표이사

다낭시에 대해 느낀 것은 현대적인 기반시설과 친근한 생활·작업환경 외에도 다낭시에서 상대적으로 근면하고 우수하며 친절한 인적자원을 가지고 있다는 것입니다. 많은 투자자들이 공항 - 관광지 - 산업단지 등으로 이동 편리성에 매료될 것이라고 생각합니다. 그 결과 많은 일본 기업들이 다낭시에 제조업부터 관광업, 정보기술 관련 분야까지 투자했습니다. 다낭시가 투자환경을 지속적으로 개선함에 따라 더 많은 일본 기업들이 투자에 참여하고 다낭시의 발전에 기여할 것이라고 믿습니다.

쩨누 티엔 미

중부해산물 수출입 주식회사 대표

중부해산물 수출입 주식회사는 1983년에 설립되었습니다. 수산물 가공 및 수출 분야에서 거의 40년 동안 활동을 한 후 우리 회사는 문화부터 기반시설까지; 비즈니스 및 투자환경부터 생활환경 및 기업의 기술 개발혁신을 지원하는 정책까지; 지도자·경영자의 사고방식에서 대인관계에 대한 올바른 태도까지; 원래 바꾸기가 어려운 “요구해서 준다”는 국가기관, 특히 하이테크 파크·산업단지 관리위원회의 메커니즘에서 함께 발전동향까지 다낭시의 현대화 변화 과정을 목격했습니다. 다낭시의 개발노력 이후의 이러한 유·무형적 가치도 베트남 중부 지역에서 우리회사가 고객과 투자자들로부터 높이 평가되는 데에 크게 기여했습니다. 우리는 다낭 시를 자랑스럽게 생각합니다.

다낭 투자 촉진프로젝트 목록 - 2022~2026년 동안 - 2030년 방향

(2022년 6월 21일자 결정 번호 1652/QĐ-UBND - 다낭 인민위원회)

▶ 산업 인프라 및 정보 기술 분야

- ◆ Hoa Cam - 2단계 산업단지, Hoa Ninh산업단지 건설 및 사업
- ◆ 전문화 공장 및 ICT지원 지역, 다낭 집중 IT 파크
- ◆ 전문화 공장 및 ICT지원 지역, 다낭 집중 IT 파크

다낭 하이테크 파크

하이테크 파크 인프라 투자주:
다낭 하이테크 파크
및 산업단지 관리위원회



기본 계획

총 면적 : 1,128.4 ha

기능 구역용 토지: 612.27 ha (54%)

지향적 발전

- ▶ 다낭 하이테크 파크를 높은 경쟁력을 갖춘 국제 수준의 과학-기술-혁신적인 도시로 건설 및 개발한다.
- ▶ 다낭 하이테크 파크는 베트남이 국내외 자원동원을 극대화하고 경제 성장모델 개혁으로 다낭시와 중부-고원 지역의 사회경제적 발전 촉진에 기여하는 데에 중요한 기반이다.
- ▶ 하이테크 파크 기능의 동종개발 보장하며 하이테크 생산 및 연구 - 개발, 인큐베이션 - 혁신창업에 집중한다.

기반시설 (인프라)

- 도로망**
하이테크파크 내 운송 및 교통이 편리한 바둑판 모양으로 도로가 연결되어 있음
- 전원**
+ 110/22kV 변전소, 정격용량 40MVA
+ 국가 전력망에 연결: 전압(110/22kV)
- 통신시스템**
도심에서 하이테크 파크까지 지하 광섬유 케이블
- 급수시스템**
물은 하이테크 파크 안에 위치한 Hoa Trung 호수 수처리공장에서 공급되며 용량은 20,000m3
- 폐수처리 공장**
+ 총용량: 주야간18,000 m3 (4개의 처리모듈)
+ 모듈의 현재 용량: 주야간 4,500 m3
+ 폐수를 처리한 후 하이테크 파크의 폐수 처리장으로 배출시킴
+ 폐수 처리단가: 0.76~ USD/m3(폐수 내 COD 함량 기준에 근거)
- 화재 예방, 소방시스템**
사고발생 시 급수 편리를 위해 소화전(D100mm)은 메인배관에 부설되고 최대 150m 간격으로 하이테크 파크의 교차로(삼거리, 사거리)에서 배치됨
- ▶ **인프라 사용료:** 0,25 USD/m2/년
- ▶ **토지수용 보상금:** 1,23 USD/m2/임대 기간 동안



투자인센티브 정책

(다낭 하이테크 파크의 우대제도 및 정책에 대한 2018/1/4일자 정부의 04/2018/ND-CP시행령에 근거)

01 법인세 인센티브

- ▶ 15년 동안의 우대세율 10% (우대세율은 사업 수입이 발생하는 해부터 적용됨).
- ▶ 투자자본이 3,000억리엔동 이상인 프로젝트의 경우는 30년 동안 10%의 우대세율 적용.
- ▶ 4년간 면세, 향후 9년간 50% 감면 (면세는 사업의 과세소득이 발생하는 해부터 적용됨)

02 투자 신용에 대한 인센티브

- ▶ 현행법에 따라 투자 신용대출 가능 프로젝트 리스트에 속한 기업, 경제 조직 및 단위사업에 적용.

03 토지임대료 인센티브

- ▶ 교통·기술기반 시설용지, 녹지용지, 물 표면, 공공 공원용지 임대; 하이테크 분야의 인재양성 교육시설용지 임대; 하이테크 파크에서 근무하는 전문가와 근로자를 위한 숙박용지 임대; 특별 투자 인센티브 분야 리스트에 속한 프로젝트의 경우 투자프로젝트 전체기간 동안의 토지임대료 전액 면제.
- ▶ 기본공사 기간 동안 토지 임대료 면제되었으나 토지임대 결정서 발행일로부터 03년을 초과하지 않음.
- ▶ 투자 인센티브 리스트에 속한 프로젝트의 경우 19년 동안 토지 임대료 면제.
- ▶ 투자 인센티브 리스트에 속하지 않은 프로젝트; 하이테크 단지의 기반시설 건설 및 활용사업의 경우 15년 동안 토지 임대료 면제.

04 수입관세 인센티브

- ▶ 국내에서 생산되지 않은 기자재, 부품, 운송수단, 건설자재 등을 포함하여 하이테크 산업단지 내 프로젝트의 고정자산 생성을 위해 수입된 물품에 대해서는 수입세 면제 (신규투자 및 확장투자 프로젝트에 적용).
- ▶ 국내에서 생산되지 않은 하이테크 단지의 프로젝트를 위해 수입되는 원자재 및 물자, 부품에 대해서는 생산 개시일로부터 05년간 수입세 면제.
- ▶ 국내에서 생산되지 않은 특수 기계, 장비, 부품, 전용 물품; 하이테크 단지에서 과학기술 연구, 기술 인큐베이션, 과학기술기업 육성에 직접 사용되는 과학서적, 자료 등에 대해서는 수입세 면제.

05 출입국

- ▶ 해외에 거주한 베트남 국적인 투자자, 전문가와 근로자; 하이테크 파크에서 직접 근무하는 외국인과 가족 (아버지, 어머니, 배우자, 18세 미만의 친자녀, 입양아)는 법에 따라 입국의 목적에 부합하는 기한 내에 출입국 복수비자를 발급하는 것을 고려 받음.

ICT VINA DENTIUM DA NANG CO.,LTD



**EAST SEA TECHNOLOGY ENGINEERING
ELECTRICAL AUTOMATION CO., LTD**



TOKYO KEIKI PRECISION CO.LTD



**우선 투자분야
6개 업종**

- 1 정보 통신 기술;
소프트웨어컴퓨터학
- 2 신소재기술,
나노기술, 신에너지
- 3 자동화 및 정밀기계
- 4 환경 기술, 석유
화학기술 및 기타
특수 기술
- 5 의료, 농업 및
수산업을 위한
생명공학
- 6 마이크로일렉트로닉스,
메카트로닉스,
광전자 기술

투자유치 지향

- 투자유치를 지향하기 위해 4.0 산업혁명 추세에 바짝 다가서 접근 우선
- 100밀리언 달러 이상의 자본 규모를 가진 투자프로젝트를 유치하여 1 ha/최소 15밀리언 달러를 달성하도록 장려;
- 기업과 투자자에게 새로운 경쟁력을 창출하는 방향으로 개발된 서비스를 우선시함.

DA NANG FUJIKIN CO.,LTD



LONG HAU HI-TECH WAREHOUSE



UAC DA NANG CO.,LTD



NIWA FOUNDRY DA NANG CO.,LTD



**2020-2025년 다낭시에
대한 투자를 유치하는 핵심 프로젝트**

(다낭시 인민위원회 의 2021/2/26일자 결정
No. 641/QĐ-UBND에 근거)

- 항공 및 우주 기술 분야의 프로젝트:
10~15밀리언 달러/ha의 투자율
- 로봇 설계 및 제조 기술 분야의 프로젝트:
8~15밀리언 달러/ha의 투자율
- 칩 및 바이오센서 생산 프로젝트:
10~15밀리언 달러/ha의 투자율



다낭 하이테크 파크의 계획 및 건축 관리에 관한 규정

(2017년 3월 23일자 결정 번호 10/2017/QD-UBND - 다낭 인민위원회)

1. 하이테크 생산지역

▶ 공간 구조

- ▶ 공간 구조에는 생산 기능에 따라 공장, 사무실, 생산 관리 건물 및 서비스 건물의 적절한 배치가 포함된다.
- ▶ 공장 건설을 위한 각 토지 구역에서는 토지구역의 최소 10%가 나무와 녹지를 심하기위해 사용된다.
- ▶ 해당 지역에는 숙박시설, 주택, 상업 서비스 건설이 금지된다.

▶ 총고 및 건축밀도

▶ 일반 규정

STT	기능 구역	면적 (ha)	총고 (층 번호)	건축밀도 (%)
01	하이테크 생산지역	187,76	1 - 6	50 - 60

- ▶ 6층 이상의 건물을 건설하는 경우, 투자자는 건설 투자 프로젝트 수립하기 전에 DHPIZA와 협력해야 한다.

2. R&D, 하이테크 비즈니스 교육 및인큐베이션지역

▶ 공간 구조

- ▶ 공간 구조에는 첨단 기술의 연구, 응용 및 배포, 직업 훈련, 기술 및 비즈니스 인큐베이션, 내부 도로, 녹지, 수면을 위한 건축 작업이 포함된다.
- ▶ 해당 지역에는 숙박시설, 주택, 상업 서비스 건설이 금지된다.

▶ 총고 및 건축밀도

▶ 일반 규정

STT	기능 구역	면적 (ha)	총고 (층 번호)	건축밀도 (%)
01	하이테크 생산지역	100,34	1 - 16	30 - 40

- ▶ 하이테크파크의 상징적인 하이라이트가 있는 건물은 제한이 없다.

3. Logistics 및 서비스 지역

▶ 공간 구조

- ▶ 공간 구조에는 물류 활동, 금융 및 상업 서비스를 위한 건축 작업; 세관, 세금, 경찰 등 국가 전문 기관의 업무; 풍경, 내부 도로가 포함된다
- ▶ 해당 지역에는 숙박시설이나 주택 건설이 금지된다.

▶ 총고 및 건축밀도

▶ 일반 규정

STT	기능 구역	면적 (ha)	총고 (층 번호)	건축밀도 (%)
01	Logistics 및 서비스 지역	28,15	1 - 6	50 - 60

- ▶ 6층 이상의 건물을 건설하는 경우, 투자자는 건설 투자 프로젝트 수립하기 전에 DHPIZA와 협력해야 한다.

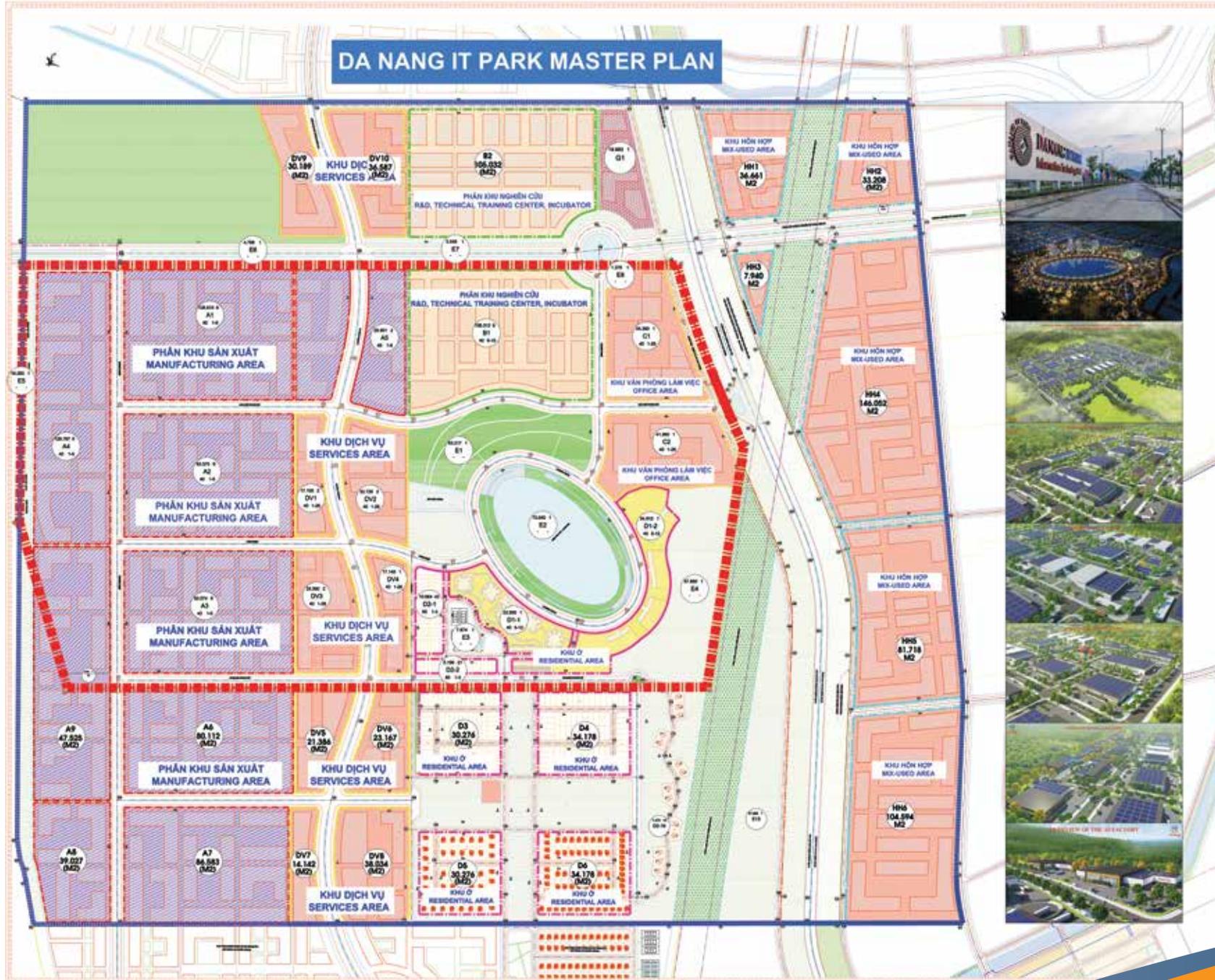


다낭 IT파크 - 1단계

1단계 다낭 IT파크 인프라 투자주:
다낭 IT파크 개발 주식 회사

기본 계획 총 면적:
341 ha에는 다음 2단계 포함:

- 1단계: 131 ha, 인프라 완성 및 임대 준비됨
- 2단계: 210 ha, 5년간 (2022-2027) 건설 예정



4개의 기능 구역:

- ▶ 생산구역: 47,3 ha
- ▶ 서비스 구역: 10,03 ha
- ▶ 혼합 토지: 8,7 ha
- ▶ R&D 구역: 10,63 ha

비전

건설은 미국 실리콘밸리를 모델로 한 동남아시아 최고의 정보기술 개발도시 중 하나로 건설

투자유치 분야

- ▶ 하드웨어 산업
- ▶ 소프트웨어 산업
- ▶ 디지털 콘텐츠 산업
- ▶ IT생산 활동을 지원하는 인프라 및 서비스

현존 산업 단지

총면적: 1,066.52 ha

HEINEKEN VIET NAM BREWERY CO.,LTD
(DA NANG BRANCH)



MABUCHI MOTOR VIET NAM CO.,LTD



FUJIKURA AUTOMOTIVE VIET NAM CO.,LTD



FOSTER ELECTRIC (DA NANG) CO.,LTD



DA NANG RUBBER JOINT STOCK COMPANY



1

호아칸 산업단지



- ◆ 투자주: 다낭 산업단지 인프라 개척 · 개발회사
- ◆ 입주율: 100%
- ◆ 설립 시기: 1996
- ◆ 위치: 리엔치우 군
- ◆ 총면적: 394 ha
- ◆ 토지 임대 기간: 2046년
- ◆ 주요 업종: 기계 공학 제조, 전기장비, 화학제품, 자동차 · 오토바이 부품 제조, 건설자재 생산



2

다낭 해산물 서비스 산업단지



- ◆ 투자주: 다낭 산업단지 인프라 개척·개발회사
- ◆ 입주율: 100%
- ◆ 설립 시기: 2001
- ◆ 위치: 선짜 군
- ◆ 총면적: 50,63 ha
- ◆ 토지 임대 기간: 2051년
- ◆ 주요 업종: 해산물 가공, 물류 서비스, 무역 서비스

Bumhan

Chef Meat
VIETNAM

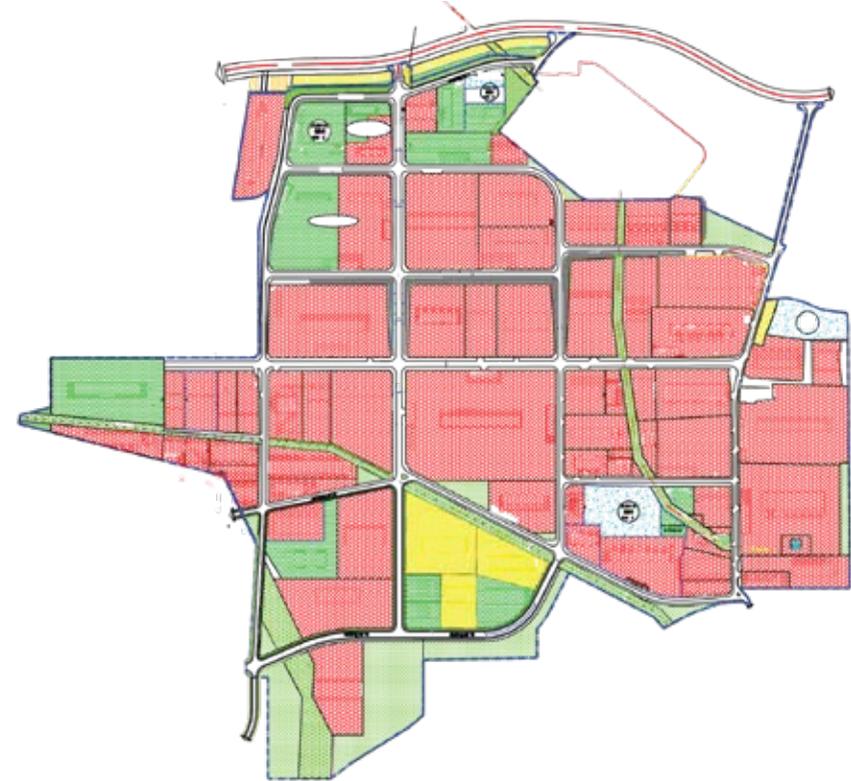
DAIJIN

DAIYAMA

3

화깜 산업단지 - 1단계

- ◆ 투자주: 화깜 산업단지 투자 주식회사
- ◆ 입주율: 87,27%
- ◆ 설립 시기: 2003년
- ◆ 위치: 깜레 군
- ◆ 총면적: 149,84 ha
- ◆ 임대 가능한 잔여면적: 1,59 ha
- ◆ 토지 임대 기간: 2053년
- ◆ 주요 업종: 전자 산업, 기계 공학, 조립; 기타 산업 (플라스틱, 화장품, 포장지)



Danapha
PHARMACEUTICAL JSC

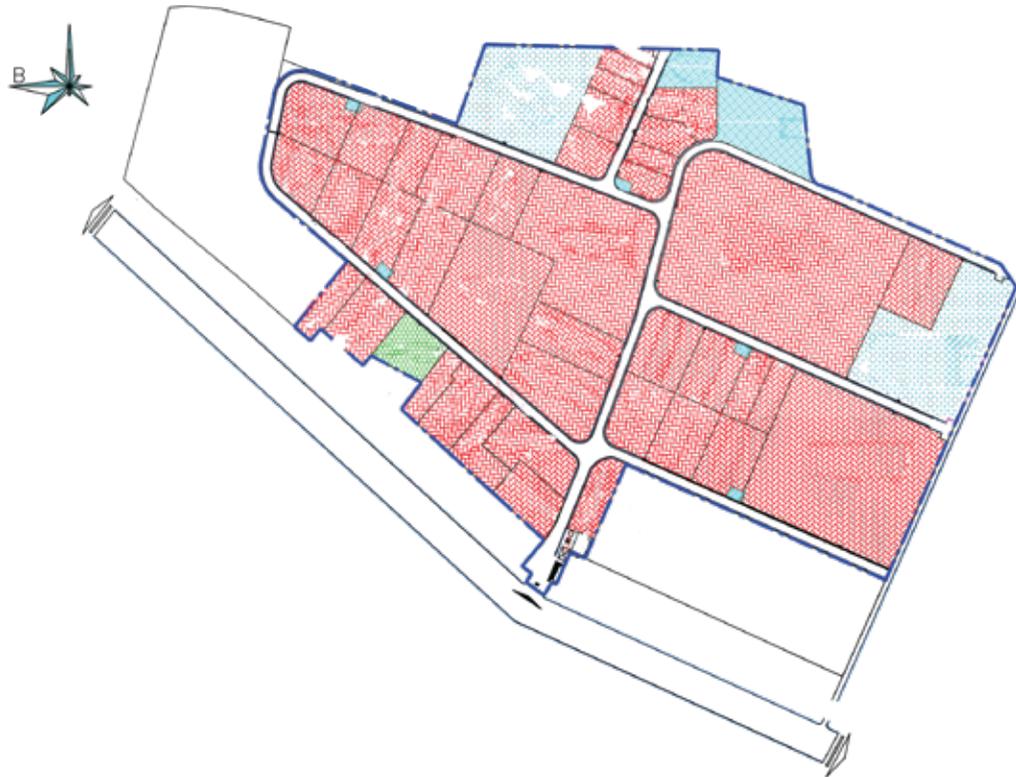
DRC

SINCE 1987
HALONG CANFOCO

4

다낭 산업단지

- ◆ 투자주: Massda Lands 유한회사
- ◆ 입주율: 100%
- ◆ 설립 시기: 1993
- ◆ 위치: 선짜 군
- ◆ 총면적: 50,10 ha
- ◆ 토지 임대 기간: 2043년
- ◆ 주요 업종: 전자 산업, 기계 공학, 조립



5

리엔치우 산업단지

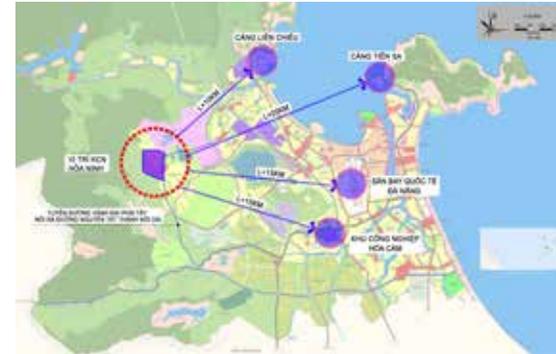


- ◆ 투자주: 사이공-다낭 투자 주식회사
- ◆ 입주율: 54,9%
- ◆ 설립 시기: 1996
- ◆ 위치: 리엔치우 군
- ◆ 총면적: 289,35 ha
- ◆ 임대 가능한 잔여면적: 62,67 ha
- ◆ 토지 임대 기간: 2046년
- ◆ 주요 업종: 전기, 전자 장비, 정밀 기계, 의류, 식품 기술





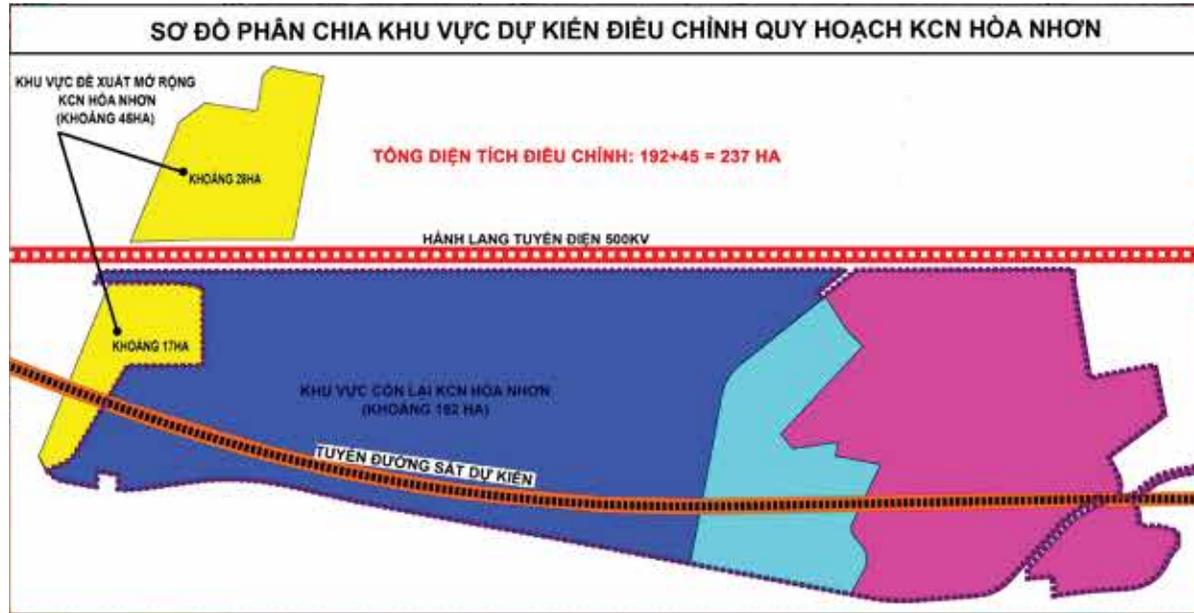
- ◆ 투자주: 사이공-다낭 투자 주식회사
- ◆ 입주율: 95,85%
- ◆ 설립 시기: 2004
- ◆ 위치: 리엔치우 군
- ◆ 총면적: 132,6 ha
- ◆ 임대 가능한 잔여면적: 4,5 ha
- ◆ 토지 임대 기간: 2054년
- ◆ 주요 업종: 기계 공학, 제조, 전자, 조립, 의류, 식품 기술



- ◆ 위치: 화방 현, 화닌 코뮌
- ◆ 프로젝트 규모: 400,02 ha
- ◆ 프로젝트 기간: 50년
- ◆ 업종(예정): 정밀 기계, 첨단산업 지원 산업제품

2

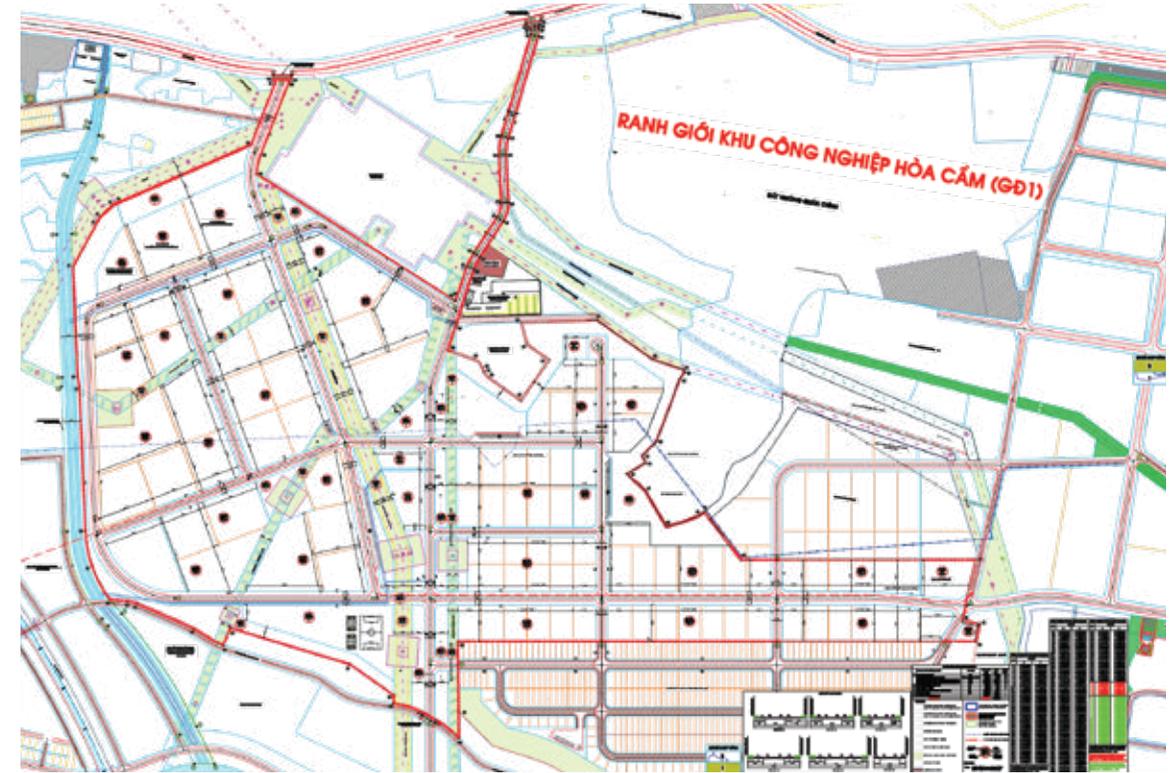
화논 산업단지



- ◆ 위치: 화방 현, 화논 코뮌, 화선 코뮌
- ◆ 프로젝트 규모: 237 ha
- ◆ 프로젝트 기간: 50년
- ◆ 업종(예정): 자동차 제조, 자동차 산업 부품

3

화깜 산업 단지 - 2단계



- ◆ 위치: 깜레 군, 화토따이 와드; 화방 현, 화논 코뮌
- ◆ 프로젝트 규모: 120,019 ha
- ◆ 프로젝트 기간: 50년
- ◆ 업종(예정): 전자산업, 가공산업

투자등록 증명서의 발급 및 투자 정책 승인 조정 절차 안내

I. 절차

01 투자자는 투자 정책 승인 신청서를 작성하여 관리위원회 접수부서에 제출한다.

투자자로부터 유효하고 충분한 서류를 받은 후 관리위원회는 평가를 수행하고 관련기관의 평가 의견을 수렴한다.

02

03 관련기관은 관리범위 속한 내용에 대한 검토 의견을 가지고 관리위원회에 회부한다.

관리위원회는 평가 보고서를 작성하고 투자 정책을 승인하기로 결정하거나 프로젝트에 대한 답변서를 투자자에게 보낸다.

04

05 투자 정책 승인을 바탕으로 위원회는 투자자에게 투자등록 증명서를 발급한다

II. 투자 정책 승인을 위한 서류의 구성요소

➤ 수량: 4개 서류 세트

➤ 서류의 구성:

- ◆ 투자 프로젝트 실행 요청 문서와 프로젝트가 승인되지 않을 경우에도 모든 비용과 리스크를 부담한다는 서약서가 포함 (시행 규칙 No. 03/2021/TT-BKHDT와 함께 발행된 A.I.1 양식).
- ◆ 투자자의 법적 자격에 관련 서류.
- ◆ 투자자의 재정적 능력을 입증하는 서류.
- ◆ 투자 프로젝트 제안서(시행 규칙 No. 03/2021/TT-BKHDT와 함께 발행된 A.I.3양식).
- ◆ 기술적 설명서(있는 경우).
- ◆ BCC 계약 형태의 투자 프로젝트에 대한 BCC 계약서.
- ◆ 각 단계별 프로젝트의 전체적인 평면 배치도 및 각 작업 항목에 대한 토지 이용 구조분석표.
- ◆ 투자 프로젝트와 관련된 기타 서류, 법에 규정된 투자자의 조건 및 능력 요건(있는 경우).

처리기간 : 유효한 서류 접수일로부터 근무하는 23일 동안

III. 투자등록증명서 서류의 구성

➤ 투자등록증명서 발급을 위한 절차를 수행해야 하는 경우:

- ◆ 외국인 투자자의 투자 프로젝트
- ◆ 투자법 제23조 제1항에 규정된 경제조직의 투자 프로젝트

➤ 수량 : 01개 서류 세트

➤ 서류의 구성: 위와 같음

*처리기간 : 유효한 서류 접수일로부터 근무하는 15일 동안 *

투자등록증 발급 후의 절차 안내

투자 및 토지에 대해



건설, 환경 및 화재 예방에 대해



STT	투자 및 개발에 선호되는 첨단 기술 목록
01	인공 지능 기술.
02	IoT 기술.
03	빅 데이터 기술 및 빅 데이터 분석.
04	블록 체인 기술.
05	가상화 기술, 클라우드 컴퓨팅, 그리드 컴퓨팅, 에지 컴퓨팅, 포그 컴퓨팅.
06	양자 기술.
07	네트워크 및 정보 기밀성을 보장하기위한 고급 기술.
08	디지털 트윈 기술.
09	가상 현실, 증강 현실 및 혼합 현실.
10	빌딩 정보 모델 (BIM) 기술.
11	생물 정보학 기술.
12	기상 시스템, 석유 및 가스 탐사 및 개발, 농업에 적용되는 지리 정보학 기술.
13	국가 통신 인프라에서 통신 네트워크 및 시스템을 설계, 통합 및 최적화하기위한 기술.
14	임대 정보 시스템 설계 및 구축 기술.
15	통신 기술 및 정보 기술 시스템을 통합하는 기술.
16	전자 BPO, KPO, ITO 기술; 전자 서명 인증; 자동 디지털 콘텐츠 생성; 자동화 된 소프트웨어 검사..
17	항공, 우주 및 정찰 기술.
18	마이크로 및 나노 위성 설계 및 제조 기술.
19	차세대 네트워크 기술 (4G, 5G, 6G, NG-PON, SDN / NFV, SD-RAN, SD-WAN, LPWAN, IO-Link 무선, 네트워크 슬라이싱, 차세대 광 전송 네트워크).
20	인지 무선 기술.
21	차세대 텔레비전 기술 : 차세대 신호인코딩 및 디코딩 (H.265 / HEVC, H.266 / VVC); (4G, 5G, 6G) 차세대 통신 네트워크 인터넷을 통해신호를 캡슐화하고 전송. 하이브리드 텔레비전 (HbbTV); 인터랙티브 텔레비전.
22	부품, IC (Integrated Electronic Circuit), PE (Flexible Electronics) 설계 및 제조 기술.
23	고해상도 화면 설계 및 제조 기술.
24	임베디드 컴퓨터, 서버 및 고성능 컴퓨팅 시스템 제조 기술.
25	특수 컴퓨터 및 차세대 모바일을 위한 운영 체제 개발 기술.
26	차세대 스마트 단말기 설계 및 제조 기술.
27	스마트 안테나, 주파수 대역의 네트워크 안테나 설계 및 제조 기술.
28	레이더 토지 교차 설계 및 제조 기술.
29	디지털 정부, 디지털 경제, 디지털 사회와 같은 우선 분야의 디지털 전환을위한 장비, 소프트웨어, 솔루션, 플랫폼, 서비스를 설계하고 제조 기술.
30	장비 및 운송 수단에 대한 시뮬레이션 시스템을 설계및 구축 기술.
31	지능형 인간-기계 상호 작용 기술.
32	Hydro-sound 기술.
33	탄소 포집 및 저장 기술.
34	포토닉스 및 조명 기술.
35	태양 광 기술.
36	수소 에너지 기술.
37	마이크로 에너지 기술 (Power microgeneration).

38	초음파, 스파크, 전기 화학 및 전기 화학, 플라즈마, 고압 워터젯, 레이저를 사용하는 비 전통적 제조 (NTM) 기술.
39	특수 환경에서의 표면 처리 및 용접 기술.
40	고급 단조 및 스탬핑 기술로 기계 제품 제조 기술.
41	고급 3D 프린팅 기술.
42	석유 및 가스 탐사의 차세대 꺾는기술.
43	석유 및 가스 탐사 및 회수 분야의 고급 기술 (고급 석유, 가스 탐사 및 회수).
44	고급 에너지 저장 기술.
45	고급 풍력 터빈 기술.
46	조수, 파도, 지열을 이용한 발전 기술 및 에너지 밀도 가스 연료 저장; 고성능, 대용량 재생 에너지 저장; 연료 전지; 리튬 배터리는 고성능, 대용량, 수명, 안전하고 환경 친화적인연료 전지. 슈퍼 커패시터를 사용하여 전기를 저장 기술.
47	유연한 생산 기술 (FM), 통합 생산 기술 (CIM), 지능형 생산 기술 (IMS).
48	정밀 농업 기술.
49	제어 장치 및 다음을위한 용량 전자 변환기설계 및 제조 기술: 재생 가능 에너지 발전소, 지능형 전력 전송; 화학 산업 및 광석; 전기 자동차; 산업용 전기 구동 시스템; 고급 민간 전자 장비; 의료 건설 및 농업.
50	공장의 동기 장비 시스템을위한 고급 작동기계, 컨트롤러, 자동 모니터링 및 진단을 설계하고 제조 기술.
51	고성능 전기 기계 설계 및 제조 기술 : 변압기 500kV 이상, 변압기 GIS, 디지털 변압기.
52	고급 로봇 설계, 제작 및 통합 기술; 자체실행 장비.
53	차세대 고정밀 수치 제어 기계 설계 및 제조 기술.
54	높은 기술적 기능, 정밀도 및 품질을 가지고 있는 고급 금형 설계 및 제조 기술.
55	자동 리프팅 장비, 석유 및 가스 개발을위한 반 잠수 식 시추 장비 및 석유 및 가스 산업에 사용되는 초장 형 및 초 중량 구조물의 설계, 제조, 조립 및 발사 기술; 큰 하중에 특화된 리프팅 장비.
56	복잡한 기능을 가진 선박 및 대형선박을 설계하고 제조 기술.
57	장비, 케이블없는 리프트 용 레일 시스템 및 건설 용 비 케이블 풀 리프트의 설계 및 제조 기술.
58	첨단 농업 기계 설계 및 제조 기술 : 신세대 재배, 가꾸, 수확 및 수확 후에 작용 기계; 산업 규모의 식품 가공 및 저장 장비 시스템.
59	지능형 교육 및 훈련 시스템 및 장비 설계 및 제조 기술.
60	스마트 그리드 기술 (스마트 그리드); 스마트 메쉬 그리드를 위한 장비 설계 및 제조 기술.
61	자동 환경 오염 모니터링 시스템 제조 기술.
62	첨단 측정 장비 및 기기의 설계 및 제조 기술 : 비접촉, 비파괴 및 산란의 원리에 따른 측정 장비; LiDAR 장비, 관성 측정 (INS), 고정밀 전자 나침반; 프로파일 프로젝터; 오실로스코프, 스펙트럼 분석기, 디지털 방사선 측정기.
63	첨단 광학 시스템 및 장비 설계 및 제조 기술 : 복잡한 광학 현미경; 고품질 렌즈, 프리즘 및 콘택트 렌즈; 고출력 레이저 발생 장비 (레이저 다이오드 제외); 전용 디지털 카메라; 차세대 카메라 모듈.
64	인간 건강을 진단, 모니터링, 치료 및관리를위한 지능형 시스템 및 장비를 설계 및 제조 기술.
65	마이크로 전자 기계 시스템 (MEMS), 나노 전자 기계 시스템 (NEMS), 생물학적 센서, 지능형 센서 및 랩 온어 칩 시스템 (LOC)의 설계 및 제조 기술 .
66	생물 학적 기술.

67	고급 바이오 연료 합성 기술; 고급 바이오 연료 생산 기술.
68	차세대 미생물 기술.
69	산업 규모의 토지없는 농업 기술.
70	농산물 가공 및 보존에 대한 신세대 기술.
71	신경 기술.
72	재생 의학 및 세포 기술.
73	산업, 농업, 의학의원자력 기술 방사선 기술.
74	의학의 유해한 폐기물을 처리하기 위한 저온, 극초단파, 플라즈마를 작용한 기술.
75	차세대 유전자 시퀀싱 기술.
76	장기 재생, 질병 치료에 사용되는 세포 기술; 면역 세포로 질병을 치료 기술.
77	산업 규모의 고품질 세포배양 및 증식 기술.
78	OMICS 기술 (genomics, transcriptomics, proteomics, metabolomics, metanomics).
79	분자 분석 및 진단 기술.
80	매우 깨끗한 활성 성분 분리 및 추출 기술.
81	동결 건조 정제, 제어 방출 정제, 리도 오스 적용 캡슐, 유행성 약물 생산 기술.
82	단클론 항체, 단백질, 재조합 효소를 제조 및 생산 기술.
83	항균 및 항 바이러스 장비 및 의료용 재료 제조 기술.
84	차세대 백신, 의료용 바이오 제품 및 진단용 바이오 제품을 조제 및 제조 기술.
85	국제 표준 미생물 제제 제조 및 생산 기술.
86	신세대 비료, 식물 보호 약, 식물 성장 조절제, 수생 호르몬 약의 국제 기준에 부합 생산 기술.
87	산업 규모의 청정 재료 제조를 위한 추출 기술.
88	폴리머 재제 기술.
89	촉매 및 흡착 재료 기술.
90	물리적 증착 (PVD) 및 화학적 증착 (CVD)을 위한 침전 기술.
91	고급 나노 물질 기술, 나노 코팅.
92	제조에 나노 기술.
93	순수 금속 및 특수 합금 생산 기술.
94	해양 환경 및 특수 산업 공정에서 금속 부식 방지 기술.
95	고품질 비금속 철근 콘크리트 기술.
96	500kA 전류의 알루미늄 전기 분해 기술.
97	첨단 재료 제조 기술 : 마이크로 전자 기계 부품 및 스마트 센서 제조용 재료; 반도체, 광전자 및 광자 재료; 보이지 않는 재료; 자가 치유 재료; 자성 재료; 고급 3D 프린팅 재료; 초 내구성, 초경량 소재; 장기간 영구적인 체액, 세포, 혈액과 접촉 재료, 장비; 생의학 재료; 고급 폴리머 재료 및 고품질 폴리머 기판; 환경 친화적, 자기 분열한 폴리머 재료; 첨단 세라믹 재료; 고성능 섬유 재료, 특수 유리 섬유, 탄소 섬유; 기능성 소재.
98	친환경, 고품격 특수 도료 제조 기술.
99	기계 제조, 전기, 전자, 보안 및 방위 산업을 위한 특수 합성 고무 및 고급 기술 고무 제조 기술.

개발에 권장하는 첨단 제품 목록	
01	인공 지능을 기반으로 예측 및 제어시스템, 장비, 소프트웨어, 신원 분석.
02	장비, 모듈, 소프트웨어, 플랫폼, IoT 통합 솔루션 및 IoT 플랫폼 서비스.
03	블록 체인 기술의 장비, 소프트웨어, 솔루션 및 서비스.
04	장비, 소프트웨어, 솔루션, 가상화 서비스, 시스템 통합 서비스, 클라우드 컴퓨팅, 에지 컴퓨팅, 포그 컴퓨팅.
05	네트워크 및 정보 기밀성을 보장하기 위한 기밀성을 보장하기 위한 고급 장비, 소프트웨어, 솔루션 및 서비스.
06	스마트 카드, 스마트 카드 판독기.
07	가상 현실, 증강 현실 및 혼합 현실의 장치, 소프트웨어, 솔루션 및 서비스.
08	빌딩 정보 모델 (BIM).
09	처리 소프트웨어, 의학, 생물학 정보 데이터베이스.
10	국가 통신 인프라에서 통신 네트워크 및 시스템을 설계, 통합 및 최적화 서비스.
11	상담, 정보 기술 시스템, 설계 및 임대 서비스.
12	통신 기술 및 정보 기술 시스템 통합 및 관리 서비스.
13	전자 BPO, KPO, ITO 서비스; 전자 서명 인증 서비스 자동 디지털 콘텐츠 제작 서비스.
14	소프트웨어, 장비, 솔루션 및 자동 소프트웨어 테스트 서비스.
15	위성, 소형 위성, 마이크로 위성 장비 및 스테이션; 비행 장비; 비행 제어 시스템.
16	글로벌 포지셔닝 시스템 및 장비.
17	차세대 네트워크 장비, 모듈 및 소프트웨어 (4G, 5G, 6G, NG-PON, SDN / NFV, SD-RAN, SD-WAN, LPWAN, io-Link 무선. 네트워크 슬라이싱, 네트워크 전송) 차세대 광학 부하).
18	인지 무선 장비, 소프트웨어 및 솔루션.
19	차세대 신호 인코딩 및 디코딩 장비, 모듈 및 소프트웨어 (H.265 / HEVC, H.266 / VVC); 차세대 통신 네트워크 (4G, 5G, 6G)를 통해 인터넷 플랫폼에서 신호를 패키징하고 전송하는 장비; 시스템, 하이브리드 텔레비전 장비 (HbbTV), 대화형 텔레비전.
20	IC 설계 및 IP 코어.
21	부품, 집적 전자 회로 (IC); 유연한 전자 회로 (PE) 제품.
22	고해상도 화면.
23	임베디드 컴퓨터 및 서버, 고성능 컴퓨팅 시스템.
24	전문화 된 컴퓨터 운영 체제, 차세대 모바일 장비.
25	차세대 지능형 단말기 장비.
26	스마트 안테나, 주파수 대역의 네트워크 안테나.
27	레이더 토지 교차.
28	디지털 정부, 디지털 경제, 디지털 사회와 같은 우선 분야의 디지털 전환을 위한 장비, 소프트웨어, 솔루션, 플랫폼, 서비스.
29	장비 및 운송 수단에 대한 시뮬레이션 시스템.
30	초음파, 전기 스파크, 전기 화학 및 전기 화학, 플라즈마, 고압 워터젯, 레이저를 사용하는 비 전통적 제조 장비 및 솔루션.
31	특수 환경에서 표면 처리 및 용접을 위한 장비 및 솔루션.
32	고급 3D 프린팅 장비, 소프트웨어 및 솔루션.
33	석유 및 가스 탐사에서 차세대 시추 시스템 및 장비.
34	조수, 파도, 지열을 이용한 발전 시스템.
35	고효율 및 환경 친화적 태양 광 (PV) 패널.
36	고 에너지 밀도 가스 연료 저장 시스템 및 장비.

37	고용량, 대용량 재생 가능 에너지 저장 시스템 및 장비.
38	연료 배터리; 고성능, 대용량, 긴 수명, 안전하고 환경 친화적인 리튬 배터리 및 배터리 팩; 전력 저장은 슈퍼 커패시터를 사용합니다.
39	연료 전지용 고급 electrolyte 및 membrane
40	배터리를 위한 효율적인 연료 공급, 산소 및 열 관리를 위한 최적의 제어 시스템, 구조 및 메커니즘.
41	장비, 라인, 시스템, 소프트웨어, 유연한 제조 솔루션 (FMS), 통합 제조 (CIM) 및 지능형 제조 (IMS).
42	디지털 보호 장비, 전력 시스템의 전기 품질을 보장하는 장비.
43	제어 장비, 고성능 전자 변환 장비 : 재생 가능 에너지 발전소, 지능형 전력 전송; 화학 산업 및 광석 경로; 전기 자동차; 산업용 전기 구동 시스템; 고급 민간 전자 장비; 의료 건설 및 농업.
44	고성능 무선 충전 스테이션 및 장비.
45	공장의 동기식 장비 시스템을 위한 고급 작동 기계, 컨트롤러, 자동 모니터 및 진단.
46	고성능 전기 기계 : 변압기 500kV 이상, 변압기 GIS (Gas Insulated Substation), 디지털 변압기.
47	고급 로봇, 고급 로봇 통합 시스템.
48	자체 실행 장비.
49	차세대 고정밀 수치 제어 시스템, 기계 및 장비.
50	고품질, 정밀도 및 기술적 특징을 가지고 있는 고급 금형.
51	G자동 리프팅 장비, 석유 및 가스 개발을 위한 반 잠수 식 시추 장비 및 석유 및 가스 산업에 사용되는 초장 형 및 초 중량 구조물의 설계, 제조, 조립 및 발사 기술; 큰 하중에 특화된 리프팅 장비.
52	복잡한 기능을 가진 선박 및 대형선박.
53	장비, 케이블없는 리프트 용 레일 시스템 및 건설 용 비 케이블 풀 리프트.
54	첨단 농업 기계 설계 및 제조 기술 : 신세대 재배, 가꾸, 수확 및 수확 후에 작용 기계; 산업 규모의 식품 가공 및 저장 장비 시스템.
55	산업 규모의 식품 가공 및 보존 장비 시스템.
56	스마트 교육 및 훈련 시스템 및 장비.
57	스마트 그리드 용 장비.
58	자동 환경 오염 모니터링 시스템.
59	비접촉, 비파괴 및 광산란 원리로 인한 장비.
60	LiDAR 장비, 관성 측정 (INS), 고정밀 전자 나침반; 프로파일 프로젝터; 오실로스코프, 스펙트럼 분석기, 디지털 방사선 측정기.
61	프로젝션 프로파일.
62	디지털 오실로스코프, 스펙트럼 분석기, 방사선 측정기.
63	복잡한 광학 현미경.
64	고품질 렌즈, 프리즘 및 콘택트 렌즈.
65	고출력 레이저를 만들기 위한 장비 (레이저 다이오드 제외).
66	전용 디지털 카메라, 차세대 카메라 모듈.
67	인간 건강을 진단, 모니터링, 치료 및 관리를 위한 지능형 시스템 및 장비.
68	마이크로 전자 기계 시스템 (MEMS), 나노 전자 기계 시스템 (NEMS), 바이오 센서, 지능형 센서 및 랩 온어 칩 시스템 (LOC).
69	고급 바이오 연료 준비.
70	원자력 기술과 방사선 기술을 사용하는 산업, 농업 및 의료 장비.
71	차세대 유전자 시퀀싱 기술 사용한 제품 및 솔루션.

72	장기 재생, 질병 치료에 사용되는 세포 기술; 면역 세포로 질병을 치료.
73	세포 배양에서 핵에서 산업 규모로 만든 고품질 제품.
74	산업 규모의 고품질 세포배양 및 증식 기술.
75	매우 깨끗한 활성 성분 분리 및 추출 기술.
76	동결 건조 정제, 제어 방출 정제, 리도 오스 적용 캡슐, 번역 작용 약물.
77	단 클론 항체, 단백질, 재조합 효소 제품.
78	항균 및 항 바이러스 장비 및 의료용 재료.
79	차세대 백신, 의료용 바이오 제품 및 진단용 바이오 제품
80	미생물 제제는 국제 표준을 충족합니다.
81	국제 표준에 따라 신세대 비료와 식물 보호 약물.
82	국제 표준에 따라 차세대 수생 성장 조절제 및 수생 호르몬 약물.
83	산업 규모의 추출 기술로 생산 된 고순도 재료.
84	재제된 폴리머.
85	촉매, 흡수성 재료.
86	물리적 증착 (PVD) 및 화학적 증착 (CVD)으로 생산된 제품.
87	고급 나노 재료, 나노 코팅.
88	나노 기술 제품 및 장비.
89	순수 금속, 특수 고강도 합금.
90	특수 기후 조건 및 산업 공정에서 금속 부식을 억제하는 시스템 및 재료.
91	고품질 조립식 비금속 철근 콘크리트.
92	500kA의 전류로 전기 분해 기술로 생산 된 알루미늄 금속.
93	마이크로 전자 부품 및 스마트 센서를 만들기 위한 재료.
94	반도체, 광전자 및 광자 재료.
95	보이지 않는 물질.
96	자가 치유 재료.
97	고급 자성 재료.
98	환경 친화적인 고급 3D 프린팅 재료.
99	초 내구성, 초경량 소재, 친환경제품이나 강한 기후에 사용된 제품.
100	장기간 영구적인 체액, 세포, 혈액과 접촉 재료, 장비.
101	열악한 환경에서 사용되며 강한 열대 기후에 사용된 고급 폴리머 재료 및 고품질 폴리머 복합재.
102	재생 가능하고 생물학적인 재료에서 bioplastics, biodegradable polymers
103	전기, 전자 및 기계 건축 산업을 위한 세라믹 재료, 기술 세라믹.
104	고성능 섬유, 특수 유리 섬유, 탄소 섬유.
105	기능성 재료.
106	고품격 친환경 특수 도료.
107	고품질 기술 고무 재료, 기계 제조, 전기, 전자, 보안 및 국방 용 특수 합성 고무.

다낭 IT파크에 투자를 유치하는 우선 업종 리스트

(법적 근거는 국무총리의 결정 No. 38/2020/QĐ-TTg, 2021/12/3일자 시행규칙 No. 19/2021/TT-BTTTT, 2021/12/3 시행규칙 No. 20/2021/TT-BTTTT; 정보통신부의 2022/2/11일자 결정 No. 186/QĐ-BTTTT)

I. 소프트웨어 제품 및 서비스

1. 시스템 소프트웨어
2. 응용 소프트웨어
3. 프로그래밍 개발용 소프트웨어
4. 유틸리티 소프트웨어
5. 정보안전, 보안 소프트웨어

II. 디지털 콘텐츠 제품

1. 이러닝 제품
(전자책, 전자교과서, 전기교재...)
2. 전자사전, 온라인사전
3. 컴퓨터 및 모바일의 비디오 게임;
온라인 게임
4. 디지털 데이터 저장소,
인터넷 통합정보 온라인 저장소
5. 전자도서관, 온라인도서관
6. 디지털 필름, 디지털 사진, 그래픽 제품
7. 디지털 정보 데이터 맵, 디지털 설계 도면
8. 디지털 광고

III. 정보기술 서비스

1. 컨설팅, 디자인 서비스
2. 시스템 통합 서비스
3. 시스템 관리 서비스
4. 가상화 서비스, 시스템 대여 서비스
5. ICT 인력 임대 서비스
6. 데이터 처리, 분석 서비스
(Data Analytics)
7. BPO, KPO, ITO 전자 서비스
8. 전자서명 인증 서비스
9. IC 디자인 서비스 (IC 디자인)
10. 정보보안 감시, 사이버 공격 방지,
정보 안전 컨설팅, 사고 대응,
데이터 복구, 정보 안전 점검, 평가.

IV. 하드웨어 제품 및 서비스

1. 집적전자회로 (IC) 설계 및 제조 기술
2. 통신설비의 설계 및 제조
3. 전자계산기의 설계, 조립, 제조
4. 시청각 매체 설비의 연구,
설계, 조립, 제조
5. 제어 장치, 센서, 전자적 식별 및
인증의 연구, 설계, 조립, 제조
6. 정보안전설비의 연구, 설계, 조립, 제조
7. 전자 저장 장치의 연구, 설계, 제조
8. 의료 서비스용 신호 처리 전자
장비의 연구, 설계, 조립, 제조
9. 가상화 및 클라우드 컴퓨팅 기술
10. 생물정보학 기술
11. 3차원 프린팅 기술(3D)

다낭 하이테크 파크 및 산업단지 관리위원회 소개

다낭 하이테크 파크 및 산업 단지 관리위원회(관리위원회)는 2018/10/3일자 국무총리 결정 No. 1296/QĐ-TTg에 의해 다낭시 인민위원회의 산하 기관으로 설립되었다. 다낭시 지역의 하이테크 파크 및 산업단지에 대한 직접적인 관리기능을 수행하고 법률의 규정에 따라 하이테크 파크 및 산업단지의 투자자를 위한 투자, 생산 및 비즈니스 활동과 관련된 공공행정 서비스 및 기타 서비스를 제공하는 기능의 수행 및 관리를 한다.

조직 구조: 관리위원회에는 다음과 같은 사무소와 전문·실무 담당실 04개가 있다.

- ▶ 투자 관리·촉진·지원실
- ▶ 업체 및 노동 관리실
- ▶ 기획건설 관리실
- ▶ 환경, 과학기술 및 인큐베이 관리실

하이테크 파크 및 산업단지 소개:

현재 다낭시에는 운영중인 01개의 하이테크 파크(면적 1,128.4 ha), 01개의 IT파크-1 단계(면적 131 ha), 06개의 기존 산업단지(총면적 1,066.52 ha)가 있으며 투자 준비 중인 3개의 신규 산업단지(총 면적 757,039 ha)가 있다. 향후 투자지향을 위해 관리위원회는 첨단기술, 정보기술, 지원산업 분야의 프로젝트, 현대적 첨단기술을 가지고 환경 친화적이며 자원, 광물, 토지 자원을 효율적으로 사용하고 국내외 기업과의 연계를 촉진·강화하는 프로젝트를 우선적으로 유치한다.

연락처

사무소

☎ (0236) 366 6117

투자 관리·촉진·지원 실

☎ (0236) 366 6139

기획 건설 관리실

☎ (0236) 366 6167

업체 및 노동 관리실

☎ (0236) 366 6173

환경, 과학기술 및 인큐베이 관리실

☎ (0236) 366 6176