



DHPiZA

Innovation Hub - Sustainable Development

THÔNG TIN BÁO CHÍ

**Khi công xây dựng nhà xng công ngh cao Long Hu – à Nng ti Khu công ngh cao à Nng (v trí
Lô J4-03 và Lô J4-04)
à Nng, ngày 21 tháng 7 nm 2022**

Sáng ngày 21/7/2022, Công ty CP Long Hu khi công xây dựng công trình nhà xng công ngh cao Long Hu – à Nng trên diện tích Lô J4, Khu công ngh cao à Nng.

D án Nhà xng công ngh cao Long Hu – à Nng ti Khu công ngh cao à Nng c Ban Qun lý cp chng nhn Giy ng ký u t ln u ngày 10/7/2018, vì tng vn u t là 1.050 t ng, tng diện tích là 29,6ha. D án c chia làm 03 giai on.

Mt bng v trí xây dựng nhà xng công ngh cao ti v trí Lô J4-03

Mt bng v trí xây dng nhà xng công ngh cao ti v trí Lô J4-04

Khu nhà xng s J4-03 có din tích là 2.937m² và J4-04 có din tích là 6.048m²; tng din tích nhà xng là 8.985m²/tng din tích khu t 15.066m² (tng ng mt xây dng 59,64%); din tích t cây xanh, ng giao thông là 6.081m² (tng ng mt là 40,36%), tng cao ti thiu là 01 tng, ti a là 02 trng (01 trt, 01 lng); tng din tích sàn: 10.034m²; h s s dng t là 0,6666.

n nay, Công ty CP Long Hu ã c Ban Qun lý cho thuê t và bàn giao t vi tng din tích là 11,69ha/29,6ha (Lô J4). Công ty CP Long Hu ã u t hoàn thin 02 Nhà xng và thu hút c 02 d án u t FDI công ngh cao thuê li nhà xng t Nht Bn là: D án ca Công ty TNHH Gii pháp an toàn lao ng Hatsuta và D án ca Công ty TNHH Inaba Rubber Vit Nam.

Vic Công ty CP Long Hu tip tc khi công xây dng nhà xng và h tng vi tng din tích sàn là 10.000m² (Lô J4-03 và Lô 4-04), nâng tng din tích c a vào s dng ti Lô J4 lên 11,69 ha; tc 100% din tích t ã c Ban Qun lý bàn giao giai on 1 ca d án s c Công ty CP Long Hu a vào khai thác trong thi gian n.

Hình nh nhà xng công ngh cao Long Hu -à Nng ti v trí Lô J4-03 và J4-03 Khu công ngh cao à Nng

T u nm n nay, ti Khu công ngh cao, Khu công ngh thông tin tp trung (Giai on 1) và các khu công nghip à Nng ã thu hút và cp phép 15 d án u t, trong ó: 03 d án FDI vi vn ng ký u t là 65,04 triu USD, 12 d án trong nc vi vn ng ký u t là 2.719,88 t ng, 64 lt iu chnh GCNKT, trong ó 18 lt iu chnh tng vn vi vn u t tng thêm là 16,8 triu USD và 197,57 t ng; chm dt hot ng 05 d án vi vn u t là 8,5 triu USD và 44 t ng.

Ly k n nay, Khu công ngh cao, Khu công ngh thông tin tp trung và các khu công nghip trên a bàn thành ph à Nng ã thu hút 511 d án, trong ó 381 d án trong nc vi tng vn u t trên 29.161 t ng và 130 d án FDI vi vn u t trên 1.913 triu USD.

***Ban Qun lý Khu công ngh cao và các khu công nghip à Nng
in thoi: 0236.3666117***

Email: dhpiza@danang.gov.vn

Website: <https://dhpiza.danang.gov.vn>