

*Vi h tng ngày càng hoàn chnh, cùng c ch thông thoáng, à Nng ã tr thành im n ca nhieu nhà u t nh:
Hunh Vn Truyn*

Ngành kinh t mi nhn

Công ngh cao là mt trong nhng nh hng chín lc trong Quy hoch chung TP. à Nng n nm 2030, tm nhìn n nm 2045.

Theo ó, à Nng a ra 3 tr ct cn tp trung phát trin trong thi gian ti là du lch gn vi bt ng sn ngh dng và trung tâm t chc s kin quc t; kinh t tri thc (gm 2 mi nhn: công nghip công ngh cao gn vi xây dng ô th sáng to, khi nghip; công nghip công ngh thông tin, in t, vin thông gn vi nn kinh t s); trung tâm dch v cht lng cao (vi 2 mi nhn là cng bin, cng hàng không, gn vi dch v logistics và trung tâm tài chính quc t quy mô khu vc).

áp ng yêu cu phát trin, mi ây, TP. à Nng ã iu chnh thi gian thc hin D án Khu công ngh cao t mc thi gian “nm 2012-2020” thành “nm 2012-2025”.

D án Khu công ngh cao à Nng là d án nhóm A, có din tích quy hoch là 1.128,4 ha. Mi ây, UBND TP. à Nng ã kin ngh Th tng Chính ph cho phép iu chnh tng th quy hoch chung Khu công ngh cao lên 1.844 ha, tng 715 ha so vi din tích hin ti. Khu công ngh cao à Nng tp trung thu hút u t t các tp oàn công ngh ng u các chui sn xut; u tiên thu hút nhng d án có quy mô ln và sut u t t 15 triu USD/ha tr lên.

V kinh t s, à Nng t mc tiêu n nm 2025 s vào nhóm 3 a phng dn u v chuyn i s và dn u v an toàn thông tin, thng mi in t ca c nc. Trong ó, kinh t s chim ti thiu 20% GRDP Thành ph, n nm 2030, kinh t s chim ti thiu 30% GRDP...

án y mn timer thu hút u t vào à Nng giai on 2021-2025, tm nhìn n nm 2030 t mc tiêu thu hút vn u t ng ký giai on 2021-2025 t khong 3 t USD, giai on 2026-2030 là khong 4 t USD. Trong ó, t l doanh nghip s dng công ngh tiên tin, qun tr hin i, bo v môi trng, hng n công ngh cao tng 50% vào nm 2025 và 100% vào nm 2030...

Nhng mc tiêu mà à Nng t ra hoàn toàn có th tr thành hin thc, bi Thành ph ã c Trung ng cho áp dng c ch c thù ti Ngh quy t s 43-NQ/TW ngày 24/1/2019 ca B Chính tr v xây dng và phát trin TP. à Nng n nm 2030, tm nhìn n nm 2045 và Ngh quy t s 119/2020/QH14 ca Quc hi v thí im t chc mô hình chính quyn ô th. Cùng vi y nhanh công tác u t xây dng, hoàn chnh h tng v giao thông, nhà ga, sân bay, cng bin, à Nng cng tin nhng bc vng chc a công ngh cao, CNTT tr thành tr ct phát trin kinh t.

Theo Ban qun lý Khu công ngh cao và các khu công nghip à Nng, vi tng din tích quy hoch hn 1.128 ha, Khu công ngh cao à Nng có 6 phân khu chc nng, gm: Khu sn xut (202,58 ha), Khu R&D (99,93 ha), Khu hu cn - logistics - dch v CNC (27,45 ha), Khu (31,4 ha), Khu h tng k thut u mi (9,75 ha) và Khu hành chính (28,35 ha).

Khu công ngh cao à Nng là mt trong 3 khu công ngh cao a chc nng cp quc gia, là khu duy nht min Trung, ã c u t h thng h tng hoàn chnh. n nay, Khu công ngh cao à Nng ã hoàn thành xây dng h tng k thut giai on I, II và ang trin khai giai on III, sn sàng áp ng mt bng sch và ng b nhà u t thun li trong vic trin khai xây dng d án, nhà máy...

à Nng ã áp dng nhieu chính sách u ãi cho doanh nghip khi u t vào Khu công ngh cao nh u ãi v thu thu nhp doanh nghip. Theo ó, doanh nghip thc hin d án u t mi; doanh nghip thc hin d án nhà xã hi bán, cho thuê, cho thuê mua i vi ngi lao ng làm vic ti các doanh nghip trong Khu công ngh cao à Nng s c áp dng thu sut thu thu nhp doanh nghip 10% trong thi hn 15 nm.

Bên cnh ó, c min thu 4 nm và gim 50% s thu phi np trong 9 nm tip theo. Các d án u t mi có quy mô

vn u t t 3.000 t ng tr lên c áp dng thu sut u ãi 10% trong 30 nm. Khu công ngh cao à Nng còn u ãi v tin thuê t; doanh nghip còn hng các chính sách u ãi v hoàn tr tin bi thng, gii phóng mt bng...

Cùng vi công ngh cao, công ngh thông tin cng c à Nng tp trung phát trin, vi vic xây dng 2 khu công ngh thông tin tp trung, à Nng ã xác nh ây là mt mi nhn tng trng. c bit, doanh thu t lnh vc này có tng bình quân 20%/nm, trong 6 tháng u nm 2022, lnh vc thông tin và trun thông là mt trong nhng ngành có t trng óng góp cao nht vào tng trng chung ca Thành ph.

Nhng thành qu trên lnh vc công ngh cao, công ngh thông tin ã khng nh bc chuyn minh m trong la chn nhng lnh vc t phá v kinh t ca à Nng. Ngh quy t s 43-NQ/TW ca B Chính tr xác nh ngành công nghip công ngh cao là mt trong 3 tr ct trong phát trin kinh t ca Thành ph và chú trng u tiên ngun lc phát trin 5 lnh vc mi nhn, trong ó có công nghip công ngh cao gn vi xây dng ô th sáng to, khi nghip và công nghip công ngh thông tin, in t, vin thông gn vi nn kinh t s.

Nhng trái ng t u tiên

Tháng 10/2022, Ban qn lý Khu công ngh cao và các khu công nghip à Nng ã trao quy t nh chp thun ch trng u t, ng thi chp thun nhà u t D án Trung tâm Nghiên cu và lu tr mô - t bào gc Châu Á ca Công ty c phn Công ngh cao Châu Á. D án này c Thành ph thng nht ch trng cho phép nghiên cu trên din tích 1 ha ti Khu công ngh cao à Nng. Tng vn ng ký u t ca D án là 454,7 t ng (tng ng 20 triu USD). S vn ln ca nhà u t ã chng minh cho sc hút ca Khu công ngh cao à Nng.

Trong vài nm tr li ây, c cu vn u t ca doanh nghip vào à Nng ã chuyn dch minh vào lnh vc công nghip, thay vì thng mi, dch v và du lch nh trc. Theo bà Hunh Liên Phng, Giám c Ban Xúc tin và H tr u t à Nng, t nm 2019, c cu vn u t nc ngoài ã chuyn dch theo hng vào sn xut công nghip nhieu hn. Khi Khu công ngh cao à Nng hình thành, nhieu d án ca doanh nghip nc ngoài c xây dng thì c cu vn FDI u t vào lnh vc dch v ch còn chim 30%, trong khi ó, lnh công nghip tr thành lc hút mi, khi chim trên 50%.

“Hin dòng vn nhà u t nc ngoài vào lnh vc công nghip vn nhieu hn. iu ó chng t tim nng v công nghip ca à Nng rt ln, nht là công nghip công ngh cao”, bà Phng thông tin.

Xu hng u t vào Khu công ngh cao à Nng din ra minh m, vi nhieu d án triu ô. Trong tháng 6/2022, Công ty Vector Fabrication Inc (Hoa K) c Ban qn lý Khu công ngh cao và các khu công nghip à Nng chp thun ch trng u t D án Nhà máy sn xut bng mch in (PCB) và vi c in t (MEMS). D án có tng vn u t gn 1.367 t ng, tng ng 60 triu USD.

Nhng d án ln ã góp mt ti Khu CNC à Nng có th k n nh D án Tokyo Keiki Precision Technology, tr giá 40 triu USD; d án Niwa Foundry Vit Nam (Nht Bn), tr giá 30 triu USD; Nhà máy sn xut linh kin hàng không v tr Sunshine (Hoa K) tr giá 170 triu USD... Ngoài ra, TP. à Nng cng có vn bn ng ý ch trng cho phép nghiên cu thc hin các d án gm: Nhà máy sn xut máy in 3D ca Công ty Arevo Inc, tng vn u t 135 triu USD.

Tính n nay, tng vn ng ký u t vào Khu công ngh cao à Nng là 5.985 t ng và 607,6 triu USD, vi 26 d án.

Nghiên cu c ch, chính sách và h tr u t trên lnh vc công ngh cao, công nghip công ngh thông tin

TP. à Nng s tip tc xây dng và kin ngh vi Trung ng b sung các c ch, chính sách khuyn khích u t, nht là các iu kin hình thành trung tâm tài chính; khu phi thu quan; trung tâm khi nghip i mi sáng to; trung tâm t chc s kin quc t; trung tâm nghiên cu và phát trin. ng thi, Thành ph s nghiên cu c ch, chính sách và h tr u t trên lnh vc công ngh cao, công ngh thông tin, chuyn i s, công nghip ph tr, hình thành các trung tâm thng mi, khu vui chi ng cp.

Bên cnh ó, à Nng cng chun b y iu kin v quy hoch, h tng ón dòng vn u t; sm phê duy t các

quy hoạch phân khu làm cơ sở quan trọng kêu gọi đầu tư; chuẩn bị sẵn sàng quỹ đất gắn với hạ tầng nông nghiệp trong các khu, cụm công nghiệp. Yếu tố nhanh tiến đầu tư hoàn chỉnh hạ tầng giao thông. Cần thích ứng môi trường đầu tư, kinh doanh, cải cách thủ tục hành chính. Ngoài ra, tập trung phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao, triển khai có hiệu quả các chương trình Phát triển và Thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao vào thành phố năm 2030...

(Trích phát biểu của Bí thư Thành ủy Hà Nội Nguyễn Văn Quang tại Diễn đàn đầu tư Hà Nội 2022)

Theo "Báo đầu tư"