

1. Thông tin chung:

KCN Dch v thy sn à Nng thành lp theo Quy t nh s 5210/Q-UB ngày 04/9/2001, trên c s gp các cm công nghiệp thy sn hin có trên a bàn thành ph; do S Thy sn – Nông lâm làm ch u t, n tháng 12/2002 chuy n giao cho Công ty Phát trin và Khai thác h tng KCN à Nng làm ch u t. Qua các ln iu chnh, din tích KCN Dch v thy sn à Nng là 50,63ha.ã xây dng hoàn thành h thng giao thông, thoát nc, san nn, in chiu sáng, cp nc trong toàn KCN. Hin ti, nc thi KCN DVTS à Nng c thu gom v Trm x lý nc thi Sn Trà. Hin nay, thành ph à Nng ang nghiên cu gii pháp chuy n i ngành ngh các d án thy sn sang dch v - thng mi ti Khu công nghiệp Dch v thy sn à Nng.

2. Giá cho thuê li t và tin s dng h tng:

Ngày cp nht: 17/7/2019

Giá có tính tham kho, mi chi tit xin liên h Công ty Phát trin và Khai thác h tng Khu công nghiệp à Nng.

2.1. Giá cho thuê li t: (n nm 2046)

Phng thc thanh toán	n giá (ng/m/nm)
Tr tin thuê t tng nm (n nh trong 5 nm)	23.000
Tr tin thuê li t mt ln cho c thi hn thuê	17.400
<i>(*) Nu D án có mc ích kinh doanh dch v thì n giá thuê li t cao hn 30% so v i n giá nêu trên</i>	

2.2. Giá thu tin s dng h tng:

Chi phí	n giá (ng)	Phng thc thanh toán
Tin s dng h tng	8.000 (ng/m/nm)	Tr tin hàng nm, k t ngày d án ng ký u t i vào hot ng.

Lu ý: n giá thuê li t và tin s dng h tng ti các Khu công nghiệp nêu trên là n giá tính n thi im hin ti; có th thay i theo thi gian bi quy t nh ca c quan có thm quyn và các Công ty kinh doanh h tng.

3. Hin trng quy hoch s dng t:

- Tng din tích t theo quy hoch : 50,63ha
- Din tích t công nghiệp có th cho thuê : 45,72 ha
- Din tích t công nghiệp ã cho thuê: 45,72 ha
- Din tích t công nghiệp còn li: 0,00 ha
- Din tích t công nghiệp cha có h tng 0,00 ha
- T l lp y : 100%

4. Bn quy hoch KCN Dch v Thy sn: Tính n tháng 6 nm 2019 (có file ính kèm)

[***\(Xem ti ây\)***](#)