

1. Vị trí địa lý: quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

- Cách cảng biển Tiên Sa: 20 km
- Cách Sân bay Quốc tế Đà Nẵng: 10 km
- Cách Trung tâm thành phố Đà Nẵng: 10 km
- Cách ga đường sắt: 09 km

2. Tổng diện tích: 394 ha, trong đó có 303,93 ha đất công nghiệp có thể cho thuê.

3. Giá cho thuê đất và tín dụng huy động:

Ngày cập nhật: 05/2020

Giá có tính tham khảo, mời chi tiết xin liên hệ Công ty Phát triển và Khai thác đất đai Khu công nghiệp Đà Nẵng.

3.1. Giá cho thuê đất: (tính năm 2046)

Phương thức thanh toán	Đơn giá (ng/m ² /năm)
Trả tiền thuê đất hàng năm (tính trong 5 năm)	23.000
Trả tiền thuê đất một lần cho cả thời hạn thuê	17.400

(*): Nếu Dự án có mục đích kinh doanh dịch vụ thì đơn giá thuê đất cao hơn 30% so với đơn giá nêu trên

3.2. Giá thu tín dụng huy động:

Chi phí	Đơn giá (ng)	Phương thức thanh toán
Tín dụng huy động	8.000 (ng/m ² /năm)	Trả tiền hàng năm, kết ngày dự án được ký duyệt

		vào hot ng.
--	--	-------------

Lu ý: n giá thuê li t và tin s dng h tng ti các Khu công nghiệp nêu trên là n giá tính n thi im hin ti; có th thay i theo thi gian bi quy t nh ca c quan có thm quyn và các Công ty kinh doanh h tng.

4. Giá x lý nc thi: 6.873 ng/m³ (Tr hàng tháng, theo hp ng).

5. Ch u t kinh doanh h tng: Công ty Phát trin và Khai thác h tng Khu Công nghiệp

- a ch: Tng 3,4 s 58 Nguyễn Chí Thanh, qun Hi Châu, Thành ph à Nng.

- Tel.: 0236- 3.886.159

- Fax.: 0236- 3.886.157

- Email: daizico@danang.gov.vn

6. Hin trng quy hoch s dng t:

- Tng din tích t theo quy hoch : 394 ha

- Din tích t công nghiệp có th cho thuê : 303,93 ha

- Din tích t công nghiệp ã cho thuê: 303,93 ha

- Din tích t công nghiệp còn li : 0,00 ha

- Din tích t công nghiệp cha có h tng 0,00 ha

- T l l p y : 100%

7. Bn quy hoch KCN Hòa Khánh: Tính n tháng 3 nm 2021 (có file ính kèm)

(Xem tí ây)